

# ورشة العمل في النمذجة المالية



**GENTEX®**  
TRAINING CENTER



## المقدمة:

النمذجة المالية هي مهارة أساسية للمحترفين الذين يسعون إلى اتخاذ قرارات تجارية مدروسة، وتقييم تأثير السيناريوهات المالية، والتنبؤ بالأداء المستقبلي. تم تصميم ورشة العمل "مقدمة في النمذجة المالية" في مركز جينتكس للتدريب لتزويد المشاركين بالتقنيات والأدوات الأساسية في النمذجة المالية. على مدار خمسة أيام، سيكتسب المشاركون فهماً عملياً لعملية النمذجة المالية، من البيانات المالية الأساسية إلى تقنيات أكثر تقدماً في إعداد الميزانيات، والتنبؤ، والتقييم. تركز هذه الورشة على تزويد المحترفين بالأدوات اللازمة لبناء نماذج مالية قوية يمكن أن تدعم اتخاذ القرارات الاستراتيجية في الأعمال. سيتعلم المشاركون كيفية بناء النماذج من الصفر، وإدارة البيانات المعقدة، وعرض التوقعات المالية بدقة ووضوح.

## أهداف ورشة العمل في النمذجة المالية:

- فهم مبادئ النمذجة المالية ودورها في اتخاذ القرارات التجارية.
- تعلم كيفية بناء النماذج المالية الأساسية والتنبؤ بالأداء المالي.
- اكتساب معرفة عملية بالبيانات المالية، بما في ذلك الميزانية العمومية، وقائمة الدخل، وقائمة التدفقات النقدية.
- تطوير مهارات التحليل الحساس والتخطيط للسيناريوهات لتقييم تأثير التغييرات في ظروف العمل.
- اكتساب القدرة على تقييم الشركات باستخدام أساليب التقييم المالي مثل التدفقات النقدية المخصومة FCD .
- إتقان استخدام برنامج الاكسل كأداة لبناء وتحليل النماذج المالية.



- تعلم كيفية تقديم النماذج المالية بوضوح وفعالية لأصحاب المصلحة والإدارة.

## منهجية ورشة العمل:

تجمع الورشة بين المحاضرات والتمارين العملية ودراسات الحالة لضمان أن يتمكن المشاركون من تطبيق مفاهيم النمذجة المالية في سيناريوهات العالم الحقيقي. التركيز سيكون على التعلم التفاعلي مع أمثلة عملية لمساعدة المشاركين على اكتساب الثقة في مهاراتهم.

## الفئات المستهدفة:

- المحللون الماليون
- المحللون التجاريون
- المصرفيون الاستثماريون
- المحاسبون
- المديرون الماليون والمديرون التنفيذيون sOFC
- الاستشاريون

محتوى ورشة العمل مقدمة في النمذجة المالية:



## اليوم الأول: مقدمة في النمذجة المالية وأساسيات الاكسل

- نظرة عامة على النمذجة المالية وتطبيقاتها

- مقدمة لأدوات الاكسل للتحليل المالي

- إعداد نموذج مالي أساسي

## اليوم الثاني: فهم البيانات المالية

- نظرة عامة على الميزانية العمومية، قائمة الدخل، وقائمة التدفقات النقدية

- كيفية ربط البيانات المالية في النموذج المالي

- تحليل البيانات المالية التاريخية

## اليوم الثالث: التنبؤ وبناء التوقعات المالية

- مقدمة في تقنيات التنبؤ

- بناء التوقعات الخاصة بالإيرادات، والنفقات، والتدفقات النقدية

- تطوير نموذج للتوقعات المالية

## اليوم الرابع: التحليل الحساس والتخطيط للسيناريوهات

- فهم أهمية التحليل الحساس في النماذج المالية

- تنفيذ التخطيط للسيناريوهات لتقييم الظروف التجارية المختلفة



- تحليل تأثير التغييرات في الافتراضات على النتائج المالية

## اليوم الخامس: تقنيات التقييم وعرض النماذج

- مقدمة في تقنيات التقييم مثل التدفقات النقدية المخصومة FCD وتحليل الشركات المماثلة

- بناء نموذج التقييم

- عرض النماذج المالية بفعالية للإدارة وأصحاب المصلحة

## الخاتمة:

من خلال إتمام ورشة العمل مقدمة في النمذجة المالية بنجاح في مركز جينتكس للتدريب، سيكتسب المشاركون فهماً شاملاً لمفاهيم وتقنيات النمذجة المالية. سيتمكنون من بناء النماذج المالية، والتنبؤ بالنتائج المالية، وإجراء التقييمات لدعم اتخاذ القرارات الاستراتيجية في الأعمال.