

# التحليل والتنبؤ بالقوائم المالية المتقدمة

دبي - الإمارات العربية المتحدة

31 - May 2026 - 04 - Jun 2026

\$5,800

**GENTEX**<sup>®</sup>  
TRAINING CENTER



## المقدمة

في المشهد المالي الديناميكي اليوم، تعد القدرة على تحليل البيانات المالية برؤية عميقة وإنشاء توقعات دقيقة أمراً بالغ الأهمية لاتخاذ قرارات مستنيرة. يعمل هذا البرنامج المكثف لمدة خمسة أيام، والذي يقدمه مركز جينتكس للتدريب، على تزويد المتخصصين في الشؤون المالية بالمهارات المتقدمة اللازمة لفتح الأسرار المخفية داخل البيانات المالية. من خلال استكشاف شامل لتقنيات التحليل المتقدمة، ومنهجيات التنبؤ، والتمارين التفاعلية، يكتسب المشاركون القدرة على تقييم الصحة المالية للشركة، والتنبؤ بالأداء المستقبلي، والمساهمة بشكل كبير في التخطيط المالي الاستراتيجي.

## أهداف دورة التحليل والتنبؤ بالقوائم المالية المتقدمة:

- إتقان تقنيات تحليل البيانات المالية المتقدمة، والتعمق في ما هو أبعد من النسب الأساسية.
- اكتساب فهم متعمق للتلاعب بالبيانات المالية وتحديد العلم الأحمر.
- الاستفادة من معايير الصناعة لتقييم أداء الشركة مقارنة بالمنافسين.
- تطوير الخبرة في تحليل التدفق النقدي وتقنيات التنبؤ للتخطيط المالي على المدى القصير.
- منهجيات التقييم الرئيسية، بما في ذلك تحليل التدفق النقدي المخصوم FCD ، لتقييم القيمة الجوهرية للشركة.
- تنفيذ نماذج التنبؤ المالي للتنبؤ بالأداء المالي والربحية المستقبلية.
- تحليل تأثير العوامل الاقتصادية واتجاهات الصناعة على التوقعات المالية.
- استكشاف تقنيات النمذجة المالية المتقدمة باستخدام البرامج المتوافقة مع معايير الصناعة.



- قم بتحليل دراسات الحالة الواقعية للتعلم من ممارسات التحليل المالي والتنبؤ الناجحة.
- قم بصياغة خطة عمل مخصصة لتنفيذ تقنيات التحليل والتنبؤ المتقدمة داخل مؤسستك.

## منهجية الدورة

يستخدم هذا البرنامج التفاعلي نهجا يركز على المشاركين. فهو يمزج بين محاضرات خبراء التحليل المالي وورش العمل التفاعلية ودراسات الحالة الواقعية والمناقشات الجماعية والتمارين العملية. يشارك المشاركون بنشاط في تطبيق تقنيات التحليل المتقدمة على البيانات المالية، وتحديد العلامات الحمراء المحتملة، وإجراء معايير الصناعة، وصياغة توقعات التدفق النقدي، وبناء النماذج المالية، وصياغة خطط عمل لدمج هذه المهارات في ممارسات التحليل المالي الخاصة بهم. من خلال التعلم التجريبي، يكتسب المشاركون المهارات العملية والمعرفة النظرية اللازمة ليصبحوا أبطال التحليل المالي، مما يؤدي إلى اتخاذ قرارات مستنيرة داخل مؤسساتهم.

## الفئات المستهدفة

- يسعى المتخصصون الماليون إلى تعزيز مهاراتهم في تحليل البيانات المالية والتعمق في التقنيات المتقدمة.
- يحتاج محلو الأعمال ومحترفو الاستثمار إلى فهم أعمق لمنهجيات التنبؤ المالي.
- المديرين الماليين للشركات والمخططين الاستراتيجيين المسؤولين عن تطوير وتنفيذ الخطط المالية.
- أي شخص مهتم بالاستفادة من البيانات المالية للتنبؤ بالأداء المستقبلي واتخاذ قرارات مالية مستنيرة.



محتوى دورة التحليل والتنبؤ بالقوائم المالية المتقدمة:

## اليوم الأول: ما وراء الأساسيات: تقنيات تحليل القوائم المالية المتقدمة

- الكشف عن تحليل النسب المتقدم: تحديد الاتجاهات والسيولة والملاءة ومقاييس الربحية
- الخوض في التلاعب بالبيانات المالية: العلامات الحمراء وتقنيات الكشف

## اليوم الثاني: قياس النجاح: تحليل الصناعة والأداء المقارن

- الاستفادة من معايير الصناعة: تقييم أداء الشركة بالنسبة للمنافسين
- إجراء تحليل الصناعة: فهم اتجاهات الصناعة والمشهد التنافسي

## اليوم الثالث: قوة التدفق النقدي: تحليل التدفق النقدي والتنبؤ على المدى القصير

- إتقان تحليل التدفق النقدي: التدفق النقدي الحر، والتدفق النقدي التشغيلي، والاستدامة المالية
- تطوير التوقعات المالية قصيرة المدى: التنبؤ باحتياجات التدفق النقدي والسيولة



## اليوم الرابع: إطلاق القيمة: منهجيات التقييم والنمذجة المالية

- استكشاف منهجيات التقييم: تحليل التدفق النقدي المخصوم FCD وأساليب التقييم الأخرى
- بناء النماذج المالية: توقع الأداء المالي المستقبلي باستخدام البرامج المتوافقة مع معايير الصناعة

## اليوم الخامس: التنبؤ بالمستقبل: دمج التقنيات المتقدمة والتخطيط الاستراتيجي

- تحليل تأثير العوامل الاقتصادية واتجاهات الصناعة على التوقعات المالية
- استخدام تقنيات النمذجة المالية المتقدمة لتحسين دقة التنبؤ
- صياغة خطة عمل مخصصة لتنفيذ تقنيات التحليل والتنبؤ المالي المتقدمة

## الخاتمة:

من خلال إكمال هذا البرنامج الشامل الذي يقدمه مركز جينتكس للتدريب بنجاح، يكتسب المشاركون المعرفة والمهارات العملية اللازمة ليصبحوا لاعبين رئيسيين في التحليل المالي والتنبؤ. وسيكونون مجهزين لتحليل البيانات المالية بعين ناقدة، والتنبؤ بالأداء المستقبلي بدقة أكبر، والمساهمة بشكل كبير في الرفاه المالي والنجاح الاستراتيجي لمؤسساتهم. تمكنهم هذه المعرفة المعززة من التنقل في تعقيدات العالم المالي بثقة واتخاذ قرارات مستنيرة تؤدي إلى قيمة طويلة المدى.