

إدارة العقود وفقاً لنظام

فيديك 7102



GENTEX®

TRAINING CENTER



المقدمة

يُعَدُّ إدارة العقود وفقاً لنظام فيديك 7102 أمراً ضرورياً لضمان نجاح مشاريع البناء والهندسة. تهدف هذه الدورة إلى تزويد المشاركين بالمعرفة العميقة حول مبادئ إدارة عقود فيديك وممارساتها الأساسية. يساعد الفهم الجيد لهذه العقود في تنفيذ المشاريع بسلاسة، وتقليل النزاعات، وتعزيز الكفاءة. يُقدم مركز جينتكس للتدريب هذه الدورة التدريبية الشاملة لمدة خمسة أيام، حيث يكتسب المشاركون المهارات العملية والنظرية لإدارة العقود بفعالية، وذلك من خلال مناقشات متخصصة ودراسات حالة تطبيقية.

أهداف دورة إدارة العقود وفقاً لنظام فيديك 7102

- فهم شامل لأنواع عقود فيديك 7102 الكتب الحمراء والصفراء والفضية وتطبيقاتها العملية.
- تعلم كيفية تفسير البنود التعاقدية وتطبيقها وفقاً لمختلف الحالات.
- معرفة أدوار ومسؤوليات الجهات المعنية، بما في ذلك أصحاب العمل والمقاولين والمهندسين والمقاولين الفرعيين.
- اكتساب مهارات إدارة المخاطر التعاقدية وتجنب النزاعات المحتملة.
- التعرف على أفضل الممارسات لإدارة المطالبات والتعديلات ومدد التنفيذ.
- فهم آليات تسوية النزاعات في عقود فيديك.
- تعزيز مهارات اتخاذ القرار في إدارة العقود والمشتريات.
- تعلم استراتيجيات عملية لضمان الامتثال لإجراءات فيديك.



منهجية الدورة

- محاضرات متخصصة تشرح الجوانب التعاقدية الأساسية.
- دراسات حالة لتوضيح تحديات إدارة العقود.
- مناقشات جماعية لتعزيز تبادل المعرفة وحل المشكلات.
- تمارين تطبيقية لتفعيل المفاهيم المكتسبة.

الفئات المستهدفة

- مدراء العقود والمسؤولون عن إدارتها
- مدراء المشاريع
- المهندسون والمستشارون
- المختصون القانونيون في العقود
- مدراء المشتريات والشؤون التجارية
- المتخصصون في قطاع البناء والمقاولات

محتوى دورة إدارة العقود وفقاً لنظام فيديك 7102

اليوم الأول: مقدمة في عقود فيديك 7102

- نظرة عامة على أنواع عقود فيديك الحمراء، الصفراء، الفضية



- التغييرات الرئيسية في إصدارات 7102
- هيكله العقود وأحكامها العامة
- دور المهندس في إدارة العقود

اليوم الثاني: الأدوار والمسؤوليات التعاقدية

- حقوق والتزامات الأطراف التعاقدية
- إجراءات تقديم المطالبات والإخطارات
- إدارة أداء المقاول والتزاماته
- التعاقدات الفرعية والمشتريات وفقاً لفيدك

اليوم الثالث: إدارة المخاطر والمطالبات

- تحديد المخاطر التعاقدية وإدارتها
- المطالبات بتمديد المدة والتعويضات المالية
- إجراءات التعامل مع التعديلات والتغييرات

اليوم الرابع: تسوية النزاعات وإدارة العقود

- آليات تسوية النزاعات في فيديك
- إنهاء العقود وإيقافها
- استراتيجيات الإدارة التعاقدية



اليوم الخامس: التطبيقات العملية وأفضل الممارسات

- تحليل دراسات حالة
- استراتيجيات فعالة لإدارة العقود
- جلسة أسئلة وأجوبة مع الخبراء

الخاتمة

من خلال هذه الدورة، سيكتسب المشاركون المهارات والمعرفة اللازمة لإدارة عقود فيديك بكفاءة. انضم إلى مركز جينتكس للتدريب لتطوير خبرتك في إدارة العقود وتحقيق نتائج متميزة في مشاريعك.