

أساسيات التعاقد: إتقان التفاوض والصياغة



GENTEX[®]
TRAINING CENTER



المقدمة:

تحمي العقود السليمة المؤسسات من المخاطر المالية والنزاعات، وتتيح في الوقت نفسه إقامة علاقات عمل ناجحة. يتمتع المهنيون الذين يفهمون ديناميكيات التفاوض ودقة الصياغة معاً بميزة واضحة في أدوار المشتريات والشؤون القانونية والتجارية. تزود هذه الدورة المشاركين بمهارات عملية للتفاوض على شروط مواتية وصياغة عقود واضحة وقابلة للتنفيذ. صمم مركز جينتكس للتدريب هذا البرنامج لمديري العقود ومسؤولي المشتريات والمتخصصين القانونيين الراغبين في تعزيز فطنتهم التجارية. يستكشف المشاركون مراحل دورة حياة العقد، وأساليب توزيع المخاطر، وتكتيكات التفاوض المستخدمة عبر مختلف القطاعات.

أهداف دورة أساسيات التعاقد: إتقان التفاوض والصياغة:

- فهم دورة حياة العقد الكاملة من الصياغة إلى الإغلاق
- تطبيق أطر عقود CIDIF و CEN في الاتفاقيات التجارية
- صياغة بنود واضحة وقابلة للتنفيذ باستخدام مبادئ اللغة البسيطة
- تحديد وتوزيع المخاطر من خلال بنود التعويض والمسؤولية
- تطبيق أساليب التفاوض المبدئي للوصول إلى شروط مواتية
- تنظيم شروط الدفع والغرامات وضمانات الأداء
- استخدام تقنيات المراجعة والتعديل أثناء مراجعة العقود
- تطبيق آليات حل النزاعات، بما في ذلك بنود التحكيم والوساطة
- تقييم بنود الإنهاء والقوة القاهرة



- إجراء تقييمات مخاطر العقود قبل الإنهاء النهائي

منهجية الدورة:

- ورش عمل عملية باستخدام نماذج عقود حقيقية
- محاكاة تمثيل أدوار للتفاوض بناءً على سيناريوهات تجارية
- تمارين صياغة بنود مع تغذية راجعة من الأقران
- تحليل دراسات حالة لنزاعات العقود
- التدريب على تقنيات المراجعة باستخدام أدوات تعديل قياسية
- نقاشات جماعية حول استراتيجيات توزيع المخاطر

الفئات المستهدفة:

- مديرو ومسؤولو العقود
- متخصصو المشتريات وسلسلة التوريد
- المستشارون القانونيون والمساعدون القانونيون
- مديرو المشاريع المسؤولين عن اتفاقيات الموردين
- موظفو التطوير التجاري والأعمال
- متخصصو الامتثال وإدارة المخاطر



محتوى دورة أساسيات التعاقد: إتقان التفاوض والصياغة:

اليوم الأول: أساسيات العقود ودورة حياتها

- تعريف أنواع العقود الرئيسية وأغراضها التجارية
- استكشاف دورة حياة العقد الكاملة من البداية إلى الإغلاق
- تحديد العناصر الأساسية للعقد الملزم قانونياً
- التعرف على أطر عقود CEN و CIDIF
- التمييز بين الشروط التعاقدية القياسية والمخصصة
- مراجعة هياكل العقود الشائعة عبر مختلف القطاعات
- التدريب على تحديد مكونات العقد في نماذج اتفاقيات

اليوم الثاني: صياغة بنود واضحة وقابلة للتنفيذ

- تطبيق مبادئ الصياغة باللغة البسيطة لتحقيق الوضوح
- صياغة بنود التعويض والمسؤولية والضمان
- تنظيم شروط الدفع ومراحل الأداء
- تطبيق مصطلحات متسقة عبر مستندات العقد
- تجنب الصياغة الغامضة التي تخلق مخاطر قانونية
- التدريب على صياغة بنود نطاق العمل



- مراجعة نماذج بنود لتحديد أخطاء الصياغة الشائعة

اليوم الثالث: توزيع المخاطر والبنود الوقائية

- تحديد وتوزيع المخاطر بين الأطراف المتعاقدة

- صياغة بنود القوة القاهرة والإنهاء

- تطبيق بنود تحديد المسؤولية

- تنظيم بنود الغرامات والتعويضات المقطوعة

- تقييم متطلبات التأمين والضمانات

- تطبيق بنود السرية والملكية الفكرية

- إجراء تمرين تقييم مخاطر العقود

اليوم الرابع: استراتيجيات وتقنيات التفاوض

- تطبيق أساليب التفاوض المبدئي في مناقشات العقود

- حساب أفضل بديل قبل الدخول في التفاوض

- استخدام تقنيات الترسخ والتأطير أثناء المفاوضات

- إدارة سيناريوهات التفاوض متعددة الأطراف

- تطبيق استراتيجيات التنازل للوصول إلى اتفاق

- التدرب على المراجعة والتعديل أثناء التفاوض الفعلي

- إجراء محاكاة تفاوض تعاقدي



اليوم الخامس: حل النزاعات وإغلاق العقود

- تطبيق بنود التحكيم والوساطة بفعالية
- تنظيم إجراءات حل النزاعات ضمن العقود
- مراجعة إجراءات إغلاق العقود وتسليمها
- تطبيق الدروس المستفادة من دراسات حالة نزاعات العقود
- إنهاء مستندات العقد للتوقيع
- تقييم أداء العقد مقارنة بالشروط المتفق عليها
- إجراء محاكاة نهائية لمراجعة العقد واعتماده

الخاتمة:

من خلال إتمام دورة أساسيات التعاقد: إتقان التفاوض والصياغة بنجاح، سيكتسب المشاركون مهارات عملية في صياغة العقود، وتوزيع المخاطر، واستراتيجيات التفاوض. كما سيكتسبون الثقة في تنظيم اتفاقيات قابلة للتنفيذ، وإدارة النزاعات، وحماية مصالح المؤسسة طوال دورة حياة العقد. يواصل مركز جينتكس للتدريب التزامه بتزويد المهنيين بخبرات تعاقدية تعزز مباشرة اتخاذ القرارات التجارية.

الأسئلة الشائعة:



السؤال الأول: ما هي دورة "أساسيات التعاقد: إتقان التفاوض والصياغة"؟

تُعَلِّم هذه الدورة المشاركين كيفية التفاوض على شروط تعاقدية موثوقة وصياغة اتفاقيات واضحة وقابلة للتنفيذ. تغطي الدورة دورة حياة العقد الكاملة، وتوزيع المخاطر، واستراتيجيات التفاوض، مما يساعد المهنيين على إنتاج عقود تحمي مصالح المؤسسة وتقلل من المخاطر القانونية.

السؤال الثاني: ما هي أبرز فوائد الالتحاق بدورة "أساسيات التعاقد: إتقان التفاوض والصياغة"؟

يعزز المشاركون دقة الصياغة، ويقللون من النزاعات التعاقدية، ويتفاوضون على شروط أكثر ملاءمة. تحسّن الدورة إدارة المخاطر، وتعزز الثقة التجارية، وتزوّد المهنيين بمهارات تقلل من التعرض المالي عبر وظائف المشتريات وإدارة العقود.

السؤال الثالث: ما هي المهارات التي سأكتسبها من دورة "أساسيات التعاقد: إتقان التفاوض والصياغة"؟

يطوّر المشاركون مهارات صياغة البنود، وتوزيع المخاطر، والتفاوض المبدئي، وحل النزاعات. تساعد هذه الكفاءات الأربع المهنيين على إنتاج عقود قابلة للتنفيذ، والتفاوض بفعالية، وإدارة النزاعات بثقة في البيئات التجارية.



السؤال الرابع: ما هي الأدوات أو المنهجيات أو المعايير التي تغطيها دورة "أساسيات التعاقد: إتقان التفاوض والصياغة"؟

تغطي الدورة أطر عقود CIDIF وCEN، وتقنيات المراجعة والتعديل، وتحليل أفضل بديل للاتفاق التفاوضي، ومبادئ الصياغة باللغة البسيطة. كما يطبّق المشاركون بنود التعويضات المقطوعة وأحكام التحكيم طوال فترة التدريب.

السؤال الخامس: كيف يتم تطبيق ما تتضمنه دورة "أساسيات التعاقد: إتقان التفاوض والصياغة" في بيئة العمل الفعلية؟

يطبّق المشاركون تقنيات الصياغة والتفاوض عند إعداد اتفاقيات الموردين وعقود الخدمات ومستندات المشتريات. تدعم هذه المهارات المهام اليومية مثل مراجعة البنود، والتفاوض على الشروط، وحل النزاعات طوال دورة حياة العقد.